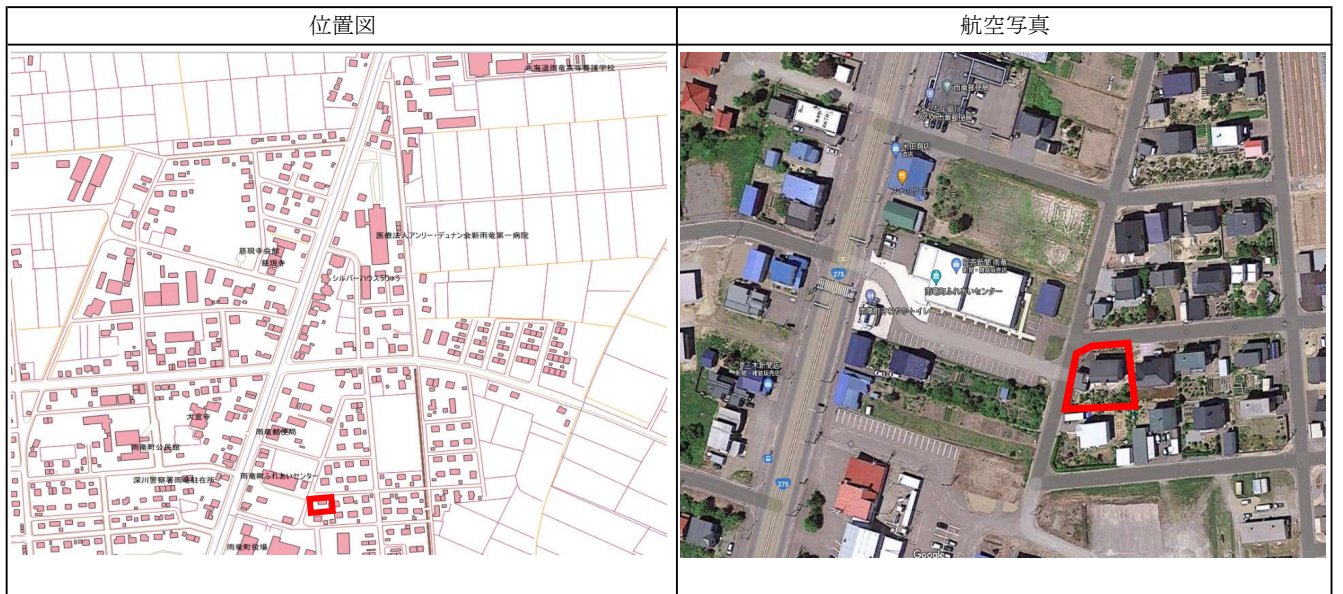


空地・空き家バンク物件台帳

1 物件概要

登録番号		6		掲載開始日	令和3年7月30日	
物件区分		土地				
所在地		雨竜郡雨竜町字尾白利加88番地222				
掲載区分		売買 <input checked="" type="checkbox"/>		賃貸 <input type="checkbox"/>		どちらでも可 <input type="checkbox"/>
売買等価格		売買 2,000,000 円				
物件概要	建築年月				上下水道	
	構造				トイレ種類	
	延床面積				付帯物件	
	敷地面積	514.42 m ²			電気引込	
土地等に係る法規制状況		なし(地目:宅地)				
駐車場所						
ペット飼育可否						
施設までの距離	バス停留所	200	m	公民館	300m	
	駐在所	200	m	小学校・中学校	2.0km	
	消防署	4.0	km	病院	300m	
	役場	100	m	郵便局	200m	
	商店・スーパー	300	m	金融機関	100m	
通信環境		NTT東日本(最寄電柱から引込可) NTTドコモ(4G)、au(4G)、ソフトバンク(4G)、楽天モバイル(4G)				
その他		・水道、下水道は最寄管路から接続可能。				

2 位置図等



3 室内及び敷地内等写真



4 雨竜町の移住定住

雨竜町では、下記のように移住定住をサポートするため、さまざまな支援を行っています。

マイホームはぜひ雨竜町で！！ 出産、子育てなどを強力にサポートします！！

<p>出費がかさむ出産をアシスト！</p> <ul style="list-style-type: none">第1子 5万円第2子 10万円第3子 100万円	<p>子育て支援！ 中学生まで 医療費無償</p>	<p>住宅新築工事費用の 10%を交付！最大250万円！ <small>※工事費用1,000万円以上かつ 町内事業者に発注した工事に限る</small></p>
--	--	--

**リフォーム
工事も
しっかり支援**

**100万円以上の
リフォーム工事費用の7%を交付！最大100万円！**
※自己が居住する目的で購入した町内の空き住宅のリフォーム工事を町内業者に発注するものに限る。
※施工内容によっては、交付対象外の場合あり。

お問合せ： 雨竜町 総務課 企画財政担当 電話0125-77-2211

5 その他

売買により新たに住宅等を取得すると、次の税目で課税されることとなります。課税時期や税額算定方法、納期限等は税目によって異なりますので、詳しくは下記の各課税主体へお問い合わせください。

(1) 不動産取得税 … 北海道が不動産を取得した方に課税するもので、不動産登記をした日から約4か月後に課税（課税額＝不動産評価額の約3%）され、納付書が送付されます。

(2) 固定資産税 … 毎年6月に本町により課税され、納付書が送付されます。納付回数は4回となります。

(3) 連絡先

不動産取得税に関すること … 北海道空知総合振興局 深川道税事務所
深川市2条19番13号 電話 0164-23-3578

固定資産税に関すること … 雨竜町 出納室 税務会計担当
雨竜郡雨竜町字フシコウリウ104番地 電話 0125-77-2246

6 物件情報お問合せ先

物件情報のお問合せは下記までお気軽ご連絡ください。

雨竜町 総務課 企画財政担当

所在地：雨竜郡雨竜町字フシコウリウ104（役場庁舎1階 2番窓口）

電話：0125-77-2211 電子メール：kikakuzaisei@town.uryu.hokkaido.jp